

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»  
о результатах публичных слушаний от 03.12. 2020 года по рассмотрению  
документации по планировке территории (проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории) по объекту: «Обеспечение земельных  
участков мкр. Шордор п.г.т. Верхняя Максаковка г. Сыктывкара инфраструктурой  
(внутриквартальные улицы, подъезды и уличное освещение)»**

Количество участников публичных слушаний - 3 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 22 от 27 ноября 2020 года.

**Содержание внесенных предложений и замечаний  
участников публичных слушаний.**

В ходе проведения публичных слушаний :

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний поступили замечания:

От участника собрания публичных слушаний гр. Торлопова В.Г.

1. Сформировать земельный участок для организации проезда с ул.Шордор к ул. Ольховая (между 7 и 9 участками), для обеспечения выхода в поселок.

По ручью сформировать земельный участок для организации выхода на остановку по ул. Большой, т.к. на сегодняшний день жители выходят на остановку по ул. Большой кругами.

2. Сформировать земельный участок для организации выхода с ул. Шордор на ул. Пальшина, между участками 22 и 24, 27 и 29.

3. Необходимо предусмотреть вынос существующих трансформаторных подстанций, которые находятся в лесу и к ним неудобно подъезжать.

4. Пожарные водоемы, которые здесь есть, надо привязать ближе к ручью, чтобы можно было брать воду из ручья.

5. Сменить русло ручья и перенаправить его в водоотводную канаву вдоль автомобильной дороги.

От участника собрания публичных слушаний Кузнецова А.О. поступили вопросы:

1. Включен ли заезд к участку ул. Шордор, д. 78 (участок находится в тупике) в проект планировки, какие будут выполнены работы, и учтено ли освещение. Просит учесть, что в сезон дождей невозможно проехать к участку.

2. Будет ли соединяться дороги (от т. 308 до т. 415).

Замечания участников отклонены, в связи с тем, что они не относятся к рассматриваемой документации по планировке территории.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

По предложению Комиссии в документацию по планировке территории включены дополнительные земельные участки ЗУ2(8) и ЗУ2(9).

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации

МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: «Обеспечение земельных участков мкр. Шордор п.г.т. Верхняя Максаковкаг. Сыктывкара инфраструктурой (внутриквартальные улицы, подъезды и уличное освещение)» с внесенным изменением.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Т.Д. Петрова